

ДОГОВОР АРЕНДЫ НОУТБУКА

Краснодар

Дата: 13.02.2021

_____, действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем "Арендодатель", с одной стороны и _____, действующего(ей) на основании _____, именуемое(ая, ый) в дальнейшем "Арендатор", с другой стороны, а вместе именуемые как "Стороны", заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет и общие условия договора

- 1.1. Предметом настоящего договора аренды является предоставление Арендодателем за обусловленную сторонами договора плату в временное владение и пользование Арендатора оборудования, которое будет использовано последним в своих производственных целях и целях получения коммерческих результатов в соответствии с конструктивными и эксплуатационными данными оборудования (имущества), передаваемого в аренду.
- 1.2. Объектом аренды по настоящему договору является НОУТБУК, модель: _____.
- 1.3. На момент заключения настоящего договора оборудование, сдаваемое в аренду, принадлежит Арендодателю на праве собственности, не заложено или арестовано, не является предметом исков третьих лиц. Указанное, гарантируется Арендодателем. Несоблюдение изложенного является основанием для признания недействительности настоящего договора аренды.
- 1.4. Передаваемое в аренду оборудование должно находиться в исправном состоянии, отвечающем требованиям, предъявляемым к эксплуатируемому оборудованию, используемому для потребительских или иных целей в соответствии с конструктивным назначением арендуемого оборудования.
- 1.5. Стороны договора определили, что техническая и коммерческая эксплуатация арендованного оборудования должна обеспечивать его нормальное и безопасное использование в соответствии с целями аренды по настоящему договору.
- 1.6. Арендованное по данному договору оборудование не может быть сдано Арендатором в субаренду.
- 1.7. Арендодатель не несет ответственности за недостатки сданного им в аренду по настоящему договору оборудования, полностью или частично препятствующие пользованию им.
- 1.8. В случаях существенного нарушения Арендатором установленного договором порядка внесения арендной платы Арендодатель может потребовать от Арендатора досрочного внесения арендной платы в установленный Арендодателем срок, но не более чем за два срока плановых платежей подряд.

2. Дополнительно Арендодатель обязуется:

- 2.1. Передать по документу, определенному сторонами настоящего договора и подтверждающему факт передачи, оборудование, являющееся объектом аренды, в момент подписания договора.
- 2.2. Передать Арендатору вместе со сдаваемым в аренду оборудованием его принадлежности (**зарядное устройство**).
- 2.3. Передать Арендатору оборудование, предусмотренное настоящим договором, в состоянии, соответствующем условиям договора аренды, производственному назначению арендованного оборудования и его пригодности для коммерческой эксплуатации.
- 2.4. В присутствии Арендатора по договору аренды проверить исправность сдаваемого в аренду оборудования, а также ознакомить Арендатора с правилами эксплуатации.

3. Дополнительно Арендатор обязуется

- 3.1. Использовать полученное в аренду оборудование в соответствии с условиями настоящего договора и исключительно по прямому потребительскому назначению данного оборудования.
- 3.2. Нести возникающие в связи с коммерческой эксплуатацией арендованного оборудования расходы, в том числе на оплату текущего ремонта и расходовемых в процессе эксплуатации материалов, поддерживать оборудование в исправном состоянии.
- 3.3. Возместить Арендодателю убытки, причиненные в случае повреждения арендованного оборудования.
- 3.4. В сроки, согласованные сторонами настоящего договора, вносить арендную плату за пользование полученным в аренду оборудованием.
- 3.5. Продолжать оплату аренды по условиям договора при использовании арендованного оборудования и после истечения срока действия настоящего договора, решая вопрос о продлении договора.

3.6. Возвратить арендованное оборудование в течение 3 дней после истечения срока действия настоящего договора или прекращения действия его по иным основаниям в состоянии, которое определяется по соглашению сторон настоящего договора аренды.

4. Арендная плата по договору и порядок расчетов

4.1. Стороны настоящего договора установили, что стоимость пользования оборудованием, переданным в пользование Арендатору, за **неделя** аренды составляет _____ рублей.

4.2. Залоговая стоимость Оборудования, передаваемого во временное пользование, составляет _____ рублей, перечисляется на расчетный счет Арендодателя, и возвращается Арендатору после подписания Акта выполненных работ, в полном объеме за вычетом платежей указанных в п. 3.2 и п. 3.3 настоящего Договора.

5. Ответственность сторон

5.1. Арендатор несёт полную ответственность за Оборудование, переданное ему по Договору.

5.2. В случае утраты Оборудования, независимо от причины утраты (в том числе хищения), Арендатор компенсирует Арендодателю полную стоимость утраченного Оборудования в размере стоимости указанной в пункте 4.2 настоящего Договора.

5.3. Для продления аренды, за один день до окончания срока аренды, Арендатор должен в письменной форме оповестить Арендодателя, используя WhatsApp или sms на номер Арендодателя _____, и произвести оплату за данный срок по реквизитам Арендодателя.

5.3. За просрочку возврата Оборудования Арендодатель вправе потребовать, а Арендатор уплатить Арендодателю штраф в размере 1% от суммы задолженности за каждый календарный день просрочки.

5.4. Уплата неустойки и возмещение убытков не освобождает Арендатора от выполнения обязательств по Договору.

5.5. Арендодатель не несет ответственности по обязательствам Арендатора перед третьими лицами.

5.6. Арендатор не несет ответственности по обязательствам Арендодателя перед третьими лицами.

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ, ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

6.1. Договор заключается сроком на **неделя** с момента его подписания.

6.2. По истечении срока, указанного в п.6.1 Арендодатель оставляет за собой право пересмотреть арендные условия.

6.3. При отсутствии письменно подтвержденного намерения Сторон расторгнуть или изменить Договор, Договор пролонгируется на такой же срок на тех же условиях при условии исполнения п.5.3 настоящего Договора.

6.4. Договор может быть расторгнут досрочно по соглашению Сторон в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации и Договором.

6.5. Настоящий Договор может быть досрочно в одностороннем внесудебном порядке расторгнут одной Стороной, в случае предварительного письменного уведомления об этом другой Стороны не менее чем за календарных дней до даты предполагаемого расторжения Договора.

7. Юридические адреса сторон

Арендатор:

(подпись) / _____
(Ф.И.О.)

Арендодатель:

(подпись) / _____
(Ф.И.О.)